

## **Avis d'appel à la concurrence**

### **MARCHE DE DEMENAGEMENT POUR L'OFFICE FRANÇAIS DE PROTECTION DES REFUGIES ET APATRIDES**

#### **Acheteur public:**

Office Français de Protection des Réfugiés et Apatrides (Ofpra)  
Etablissement public de l'Etat  
201, rue Carnot  
94136 Fontenay-sous-Bois cedex  
Contact: pôle marchés  
Courriel : [marches@ofpra.gouv.fr](mailto:marches@ofpra.gouv.fr)

**Objet du marché :** Le marché a pour objet la réalisation des prestations de **déménagement** pour l'Office français de protection des réfugiés et apatrides (Ofpra).

**Procédure:** Il s'agit d'un marché **mono-attributaire de services**, passé selon une **procédure formalisée**, conformément aux articles L.°2124-1 et R.°2124-1 du code la commande publique.

La consultation donne lieu au choix de l'offre économiquement la plus avantageuse, à l'issue d'un **appel d'offres ouvert**, en application des articles L.2124-2, L.2152-7, R.2124-2 et R.2152-7.

Le marché est **mixte**. Il comporte :

- **une partie globale et forfaitaire**, pour le déménagement de l'OFPRA depuis le site Périgares vers l'immeuble Joya,. Elle sera réglée à partir de **la DPGF ;**
- **et une partie à bons de commande**, pour des besoins de manutention et de déménagement supplémentaires, que l'Ofpra pourrait avoir dans les prochains mois/années. Elle sera réglée à partir du bordereau de prix unitaires (BPU). Le montant maximum de cette partie à bons de commande **est de 500 000 € HT**, sur la durée totale du marché, reconductions comprises.

Conformément à l'article R.2113-3-1° du code de la commande publique, le marché n'est pas alloti, en raison du caractère homogène des prestations.

**Lieu d'exécution :** Les prestations s'exécutent sur **le site de départ** suivant :

- Site de départ : immeuble Périgares, 201 rue Carnot, 94120 Fontenay-sous-Bois
- Site d'arrivée : immeuble Joya, 198-200 rue Carnot, 94120 Fontenay-sous-Bois.

Au regard des spécificités des prestations, **la visite des locaux est OBLIGATOIRE** et constitue une condition de recevabilité des candidatures et des offres.

**Délai d'exécution :** Le présent marché prend effet à compter de sa notification

Il est conclu pour la durée nécessaire à la réalisation complète des prestations prévues au marché et à leur réception.

**Lieu d'obtention du dossier de consultation :** Le dossier de consultation des entreprises (DCE), le règlement de la consultation (RC), le cahier des clauses administratives particulières (CCAP), et les cahiers des clauses techniques particulières sont consultables sur la plateforme des achats de l'Etat (PLACE) à l'adresse suivante :

<https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3074889&orgAcronyme=g6l>

- Référence de la consultation : 202609003

**Date limite de remise des offres :** Le mercredi 21 octobre 2026 à 12h00

En raison d'une **urgence impérieuse d'intérêt général**, le délai de réception des offres est inférieur à trente jours, conformément à l'article R.2161-3 du code de la commande publique. Cette urgence est liée à la nécessité pour l'Ofpra de quitter ses locaux actuels, dont les baux prendront fin le 31 décembre 2026, de limiter le risque de « double loyer » et de garantir la continuité du service public de l'asile.

**Date limite des questions :** Le mardi 13 octobre 2026 inclus

**Critères de sélection:** L'offre économiquement la plus avantageuse sera appréciée en fonction des critères de la valeur technique (55 %) et du prix (45 %).

Le prix est analysé au regard du montant forfaitaire proposé et le bordereau de prix unitaire. La valeur technique est analysée au regard des sous-critères constituant le mémoire technique et énoncés dans le règlement de la consultation.

Seules les offres des candidats dont les capacités financières, techniques et professionnelles seront jugées suffisantes seront analysées.

**Qualité et capacité du candidat:** Document à produire obligatoirement par le candidat à l'appui de sa candidature, outre les pièces attestant de ses qualifications professionnelles sont prévus au règlement de la consultation et dans les avis d'appels à la concurrence publiés sur la plateforme PLACE et au BOAMP.

**Délai de validité des offres:** 6 mois à compter de la date limite de dépôt des offres.

Publication de l'avis au [BOAMP](#) sous le numéro : 26-93736

Publication de l'avis au [JOUE](#) sous le numéro : 673849-2026

Date de publication au BOAMP et JOUE : 30/09/2026